



Automobile Club d'Italia
DIREZIONE TERRITORIALE CAGLIARI

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA SOTTOSOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE RDO SU PIATTAFORMA MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLA SEDE DELLA DIREZIONE TERRITORIALE ACI DI CAGLIARI

SCADENZA TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE: **10 SETTEMBRE 2020, ORE 12:00**

La Direzione Territoriale ACI di Cagliari, in esecuzione della **determinazione dirigenziale n. 17 del 20 agosto 2020, smart CIG n. ZA22DFCD3D**, intende procedere all'affidamento del **servizio di pulizia** (da effettuarsi tutti i giorni lavorativi) **e di sanificazione straordinaria** (da effettuarsi con cadenza bimensile) dei locali della propria sede, sita in Cagliari, Via Palomba n. 62/64 mediante procedura negoziata da svolgersi - nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza - ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con richiesta di offerta (RDO) sul Me.PA.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata da parte di **imprese abilitate sul MePA** per l'esecuzione di **"Servizi di pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti"**.

Si invitano dunque gli operatori economici interessati a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare con le modalità di seguito indicate.

Si avverte sin d'ora che il presente avviso non costituisce offerta al pubblico, né sollecitazione a presentare offerte, né promessa al pubblico e non comporta diritti o pretese o preferenze, né impegni a procedere agli inviti o vincoli per le parti interessate. Con il presente avviso non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Le manifestazioni di interesse non comportano alcun diritto in ordine all'aggiudicazione.

La Direzione Territoriale ACI di Cagliari, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o in ragione del mutato quadro normativo nonché di altre esigenze sopravvenute, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici che hanno manifestato interesse a essere invitati alla procedura negoziata.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

ACI Automobile Club d'Italia – Direzione Territoriale ACI di Cagliari

Via Palomba n. 62/64 - 09129 – Cagliari

mail: direzione.territoriale.aci.cagliari@aci.it

PEC: ufficioprovincialecagliari@pec.aci.it

Profilo committente: www.aci.it (Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti)

Determina a contrarre: n. 17 del 20 agosto 2020

smart CIG n. ZA22DFCD3D

Responsabile del Procedimento: Dott. Andrea Di Bernardo, Direttore della Direzione Territoriale ACI di Cagliari – a.dibernardo@aci.it



Automobile Club d'Italia
DIREZIONE TERRITORIALE CAGLIARI

1. OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio di pulizia e di sanificazione dei locali della sede della Direzione Territoriale ACI di Cagliari, sita in Via Palomba n. 62/64, Cagliari. La superficie dei locali, di complessivi **mq. 775,92**, è così distribuita:

- | | |
|---|------------|
| - Uso uffici (piano terra e primo piano): | mq. 498,14 |
| - Servizi igienici: | mq. 26,78 |
| - Uso magazzino/archivio: | mq. 83,00 |
| - Altro/terrazze: | mq. 168,00 |

Il servizio di pulizia deve essere assicurato in modo continuativo tutti i giorni lavorativi, dal lunedì al venerdì, con esclusione delle sole festività infrasettimanali.

Il servizio di sanificazione straordinaria deve essere svolto con cadenza bimensile (primo e terzo venerdì di ogni mese, fatta salva l'individuazione di differenti giorni in caso di festività).

2. DURATA E VALORE ECONOMICO DEL CONTRATTO

Il contratto avrà la durata di 12 mesi a decorrere, presumibilmente, dal 1° gennaio 2021 e con scadenza al 31 dicembre 2021.

L'importo a base d'asta è pari a € 39.000 oltre IVA. Gli oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, sono pari a € 255.36.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'Art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. abilitati al bando sul Me.PA. "Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", in possesso dei requisiti di seguito indicati:

- 1) Requisiti di carattere generale:
 - a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016 (requisiti di ordine generale e capacità a contrarre con le pubbliche amministrazioni).
 - b) insussistenza delle condizioni di incompatibilità previste dall'art 53, co 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- 2) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione per attività inerenti il settore oggetto di gara, nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
- 3) Requisiti necessari per l'esecuzione dei servizi di sanificazione straordinaria, in conformità alle prescrizioni indicate nella Circolare Ministero Salute n. 5443 del 22 febbraio 2020, volti a garantire la massima sicurezza e adeguati livelli di protezione dei dipendenti in relazione all'emergenza sanitaria COVID-19;
- 4) Requisiti di capacità economica e tecnica e finanziaria (art. 83, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.): aver realizzato un fatturato globale minimo annuo pari ad almeno il doppio del valore stimato dell'appalto, iva esclusa, riferito ad almeno uno degli ultimi due esercizi finanziari



Automobile Club d'Italia
DIREZIONE TERRITORIALE CAGLIARI

risultante dal bilancio o altro documento fiscale o tributario equivalente approvato alla data di pubblicazione del bando di gara;

Trattandosi di un contratto di servizi ad alta intensità di mano d'opera, l'operatore economico che risulta affidatario del servizio si impegna al rispetto delle cosiddette "clausole sociali" in materia di salvaguardia della stabilità occupazionale, in conformità all'art. 50 del D. Lgs n.50/16 e s.m.i e alle Linee Guida Anac n. 13 del 13 febbraio 2019.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo ufficioprovincialecagliari@pec.aci.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 settembre 2020**, utilizzando il **modello di istanza allegato**.

Nell'oggetto della PEC deve essere indicata la seguente dicitura: "*manifestazione d'interesse per servizio di pulizia per la sede della Direzione Territoriale ACI di Cagliari*". Il file andrà allegato alla PEC in formato PDF sottoscritto dal legale rappresentante in formato digitale.

Le manifestazioni di interesse rimarranno riservate fino al termine della scadenza per la presentazione delle offerte; i candidati esclusi dalla successiva fase dell'invito non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura e tipo; resta stabilito che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che di tipo pubblico.

La PEC di manifestazione di interesse non deve contenere offerta tecnica e/o economica.

Non saranno prese in considerazione e saranno automaticamente escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine indicato (10 settembre 2020, ore 12:00) o che contengano offerte tecniche e/o economiche, nonché inviate con modalità diverse rispetto a quelle indicate.

5 CRITERI PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI E CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE

Scaduto il termine per la manifestazione di interesse si provvederà all'avvio della procedura su Me.PA, alla quale saranno invitati, sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, un **minimo di 5 e un massimo di 15 operatori economici**. A tal proposito si precisa che:

- qualora non pervenga alcuna manifestazione di interesse si procederà ad autonoma selezione di operatori economici iscritti su Me.PA e in possesso dei requisiti di cui al punto 3 del presente Avviso;
- qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero inferiore a cinque, si procederà a selezionare ulteriori operatori economici iscritti su Me.PA sino ad integrare il numero minimo di cinque;
- qualora pervenga un numero di richieste compreso tra cinque e quindici, si procederà a invitare tutti gli operatori interessati;
- qualora pervenga un numero di richieste superiore a quindici, si procederà a sorteggio pubblico dei quindici operatori da invitare.

La Direzione Territoriale ACI di Cagliari aggiudicherà il servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con



Automobile Club d'Italia
DIREZIONE TERRITORIALE CAGLIARI

l'attribuzione di massimo 70 punti su 100 per l'offerta tecnica e massimo 30 punti su 100 per l'offerta economica.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

La Direzione Territoriale ACI di Cagliari avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio sito istituzionale, ove è pubblicato il presente avviso, eventuali note o precisazioni per la partecipazione alla manifestazione di interesse. È onere degli operatori economici interessati consultare sul Sito istituzionale dell'Ente i documenti che potranno essere pubblicati, che produrranno effetto di notificazione ai partecipanti delle informazioni in essi contenuti.

7. DIRITTO DI ACCESSO

L'esercizio del Diritto di Accesso di cui alla L. n. 241/1990 e s.m.i. e all'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è disciplinato dal Regolamento dell'Automobile Club d'Italia in materia di accesso documentale e di accesso civico semplice e generalizzato adottato con delibera del Consiglio Generale del 25 luglio 2017, disponibile sul sito www.aci.it – Amministrazione Trasparente.

8. NORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura di raccolta di manifestazioni di interesse saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione e trasparenza amministrativa ovvero in casi di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'attività giudiziaria.

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito "GDPR") e successivi adeguamenti normativi si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla eventuale procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Cagliari 20 agosto 2020

Il Direttore
Andrea Di Bernardo

Allegato: Istanza per Manifestazione di Interesse

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 85/2005 e s.m.i.